

MODULO DI DOMANDA PER LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO INTEGRATIVO AL
CANONE DI LOCAZIONE - Art.11 Legge 9 dicembre 1998, n.431 - ANNO 2021.

Il/La sottoscritt__

Cognome _____ nome _____ nat__ a

_____ il _____ residente a _____

via _____ n. ____ Cod. Fis. _____

Titolare per l'anno 2021 di un contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato,

CHIEDE

Di partecipare al Concorso per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - Legge 9
Dicembre 1998 N.431 art.11, - ANNO 2021.

Consapevole delle responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace ai sensi dell'art.76 del DPR 445/00 e altresì della decadenza dei benefici prodotti dal provvedimento emanato sulla base di una dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art.75 del DPR 445/00 e consapevole de fatto che per l'erogazione del suddetto contributo sarà garantita subordinatamente al trasferimento al Comune di Nughedu San Nicolò dei fondi di cui alla Legge n.431/98, per tutta la durata contrattuale.

DICHIARA

- Di essere cittadino italiano;
 - Di essere cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
 - Di essere cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in quanto straniero munito di regolare carta di soggiorno o permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno, ai sensi dell'art.41 del D.Lgs 286/98 e successive modificazioni;
- Inoltre per i soli richiedenti con cittadinanza non comunitaria:
- Di essere in possesso del certificato storico di residenza da almeno 10 anni in Italia (D.L. 25/06/2008, n.112 – Capo IV art.11, convertito con Legge 6 agosto 2008, n.133)
 - Di essere in possesso del certificato storico da almeno cinque anni in Sardegna (D.L. 25/06/2008, n.112 – Capo IV art.11, convertito con Legge 6 agosto 2008, n.133);
 - Di essere residente unitamente a tutti i componenti del nucleo utilizzatore del medesimo alloggio nel Comune di Nughedu San Nicolò alla data della presentazione della domanda;
 - Di non essere assegnatario unitamente a tutti i componenti del nucleo utilizzatore del medesimo alloggio, di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, né conduttori di alloggi di proprietà comunali il cui canone di locazione sia equiparato a quello degli alloggi ERP;
 - Di non essere titolare unitamente a tutti i componenti del nucleo utilizzatore del medesimo alloggio di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi dell'art.2 L.R. 13/89;

- X Di non beneficiare unitamente a tutti i componenti del nucleo utilizzatore del medesimo alloggio, di altri contributi e/o provvidenze comunque finalizzate al pagamento del canone di locazione, per l'intero anno 2021;
- X Che la locazione sussiste al momento della presentazione della domanda e permarrà per tutto il periodo al quale si riferisce il contributo eventualmente ottenuto. (in caso di interruzione della locazione, il contributo riferito al periodo eventualmente non ancora maturato sarà restituito entro dieci giorni)
- X Di non aver stipulato un contratto di locazione tra parenti e affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente;
- X Che il proprio nucleo familiare (componenti famiglia anagrafica) è il seguente:

Cognome e nome	Luogo di nascita	Data di nascita	Parentela

1. Che il proprio contratto di locazione ad uso abitativo per l'alloggio sito a Nughedu San Nicolò in via _____ di proprietà del Sig. _____ decorre dal _____, e che è stato regolarmente registrato nell' Ufficio del Registro di Ozieri in data _____ al n. _____;
2. Che l'importo annuale del canone di locazione per l'anno 2020 è pari a € _____
3. Di aver regolarmente versato la quota per il rinnovo annuale presso l'ufficio del Registro, relativa al contratto d'affitto in data _____ ricevuta n. _____ per € _____)
4. Che l'alloggio di residenza non è classificato nelle categorie A/1 – A/8 – A/9

Di non aver percepito nell'anno 2021 nessun reddito e di aver provveduto ugualmente al pagamento del canone di locazione tramite:

- Aiuto da parte di familiari
- Contributo da parte di
- Altro.....

- X Di conoscere ed accettare tutte le condizioni contenute nel Bando;
- X Di essere a conoscenza che ai sensi del comma 3 art.6 del DPCM n.221 del 7 maggio 1999, nel caso di erogazione della prestazione, possono essere eseguiti controlli da parte della Guardia di Finanza al fine di accertare la veridicità delle informazioni sulle autocertificazioni che saranno svolti d'intesa con l'Agenzia delle Entrate e dalla Guardia di Finanza.
- X Di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del D.lgs n.196 del 30.06.2003 che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa per cui presta il suo consenso per il trattamento dei dati personali e sensibili necessari per lo svolgimento delle operazioni indicate nell'informativa.

A tal fine allega alla domanda la seguente documentazione (documentazione OBBLIGATORIA da allegare alla domanda)

- Copia del Contratto di locazione regolarmente registrato o depositato per la registrazione.
- Copia delle ricevute comprovanti l'avvenuto pagamento del canone di locazione dei mesi di gennaio - ottobre 2021, firmate per quietanza dal locatore impegnandosi a presentare quelle successive sino a dicembre 2021 prime dell'erogazione dell'eventuale contributo.
- Copia del pagamento dell'imposta di registrazione nel caso di proroga del contratto di locazione.
- Per coloro che richiedono il contributo rientrante nella fascia Covid: ISEE corrente o ordinario (Indicatore della situazione economica equivalente) del nucleo familiare; una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%.
Affinché tale riduzione possa essere comprovata è necessario presentare le dichiarazioni fiscali 2021/2020 (nel caso in cui non si presenti l'Isce corrente).
- **Per gli immigrati extracomunitari** certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale o da almeno cinque anni nella medesima regione.
- Copia documento di identità in corso di validità.
- Certificato ISEE (Indicatore della situazione economica equivalente) per l'anno 2021.

Nughedu San Nicolò lì _____

Il/La Richiedente

Ai sensi dell'art.38 del D.P.R. 445/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia non autenticata di un documento di identità del richiedente all'ufficio competente, via fax, tramite un incaricato oppure a mezzo posta.
Per quanto non espressamente previsto nella presente domanda, si rinvia al Bando.

INFORMATIVA PRIVACY

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Reg. UE 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati personali", si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati comunicati direttamente dagli interessati ai fini della procedura relativa per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - Legge 9 Dicembre 1998 N.431 art.11, - Anno 2021.

TITOLARE DEL TRATTAMENTO: Comune di Nughedu S. Nicolò - Piazza Marconi, 2 - 07010 Nughedu San Nicolò - tel. 079.763042 - email: protocollo@pec.comune.nughedusannicolo.ss.it

RESPONSABILE PER LA PROTEZIONE DATI:

Il Responsabile della Protezione dei Dati o "Data Protection Officer" (RPD o DPO) nominato (per maggiori approfondimenti su nomina e compiti, vedi artt. 37-39 "GDPR") è contattabile ai seguenti recapiti:

- Email : privacy@comune.it
- PEC: privacy@pec.comune.it

I dati integrali di contatto del RPD/DPO sono indicati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet istituzionale del Comune di Nughedu San Nicolò.

FINALITÀ E BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO: il trattamento dei dati personali forniti è finalizzato unicamente all'assegnazione del contributo integrativo al canone di locazione - Art.11 Legge 9 dicembre 1998, n.431 - annualità 2021 ed alle eventuali attività connesse all'espletamento delle procedure relative. La base giuridica del trattamento è costituita dall'esplicito consenso al trattamento da parte dell'interessato oltre che dallo svolgimento delle pubbliche funzioni svolte dall'Ente e nell'ambito dell'esecuzione di compiti di interesse pubblico da parte di esso. Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il rifiuto a fornirli comporterà l'impossibilità di dar corso alle procedure di assegnazione del contributo integrativo al canone di locazione ed ai conseguenti adempimenti.

LUOGO DEL TRATTAMENTO: il trattamento dei dati forniti avverrà presso il Comune di Nughedu San Nicolò e potrà avvenire anche con procedure informatizzate. Il personale che eseguirà il trattamento sarà debitamente a ciò autorizzato nonché tenuto a garantire la riservatezza.

DURATA DELLA CONSERVAZIONE DEI DATI: i dati verranno conservati per tutto il tempo in cui il procedimento può produrre effetti ed, in ogni caso, per il tempo previsto dalle norme e dalle disposizioni in materia di conservazione della documentazione amministrativa.

TRASMISSIONE DEI DATI: i dati non verranno trasmessi a terzi fatta eccezione per quei soggetti ai quali i dati dovranno essere comunicati ai fini della regolare gestione della procedura in discorso nonché delle attività ad esso annesso e connesse. I provvedimenti assunti a conclusione della presente procedura verranno diffusi e pubblicati secondo le norme ed i principi fondamentali in materia di trattamento dei dati personali limitatamente a quanto necessario e pertinente.

DIRITTI DEGLI INTERESSATI: gli interessati potranno esercitare i diritti di cui all'art.15 del reg. UE 2016/679. In particolare: il diritto di accedere ai propri dati personali, il diritto di chiederne la rettifica o la limitazione, il diritto all'aggiornamento se inesatti o incompleti, il diritto alla cancellazione in presenza delle condizioni richieste ed, infine, il diritto ad opporsi al trattamento rivolgendo apposita istanza al titolare o al responsabile per la protezione dati ai recapiti di sopra indicati. Gli interessati potranno, laddove ricorrano i presupposti, inoltrare eventuale reclamo all'Autorità di Controllo (Garante Privacy) o chiedere il risarcimento dei danni conseguenti alla violazione della normativa.

L'interessato dichiara di avere letto ed approvato l'informativa in materia di trattamento dei dati personali così come evidenziata nel bando pubblicato nel sito web dell'Ente, di averne recepito i principi, nonché di aver appreso i propri diritti nell'ambito del trattamento dei propri dati personali, e con la sottoscrizione esprime liberamente e manifestamente il consenso al trattamento medesimo con le modalità e per le finalità di cui alla menzionata informativa.

Nughedu S. Nicolò, _____ Il dichiarante _____

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28/12/2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato ed inviata insieme alla fotocopia ,non autenticata, di un documento di identità, all'ufficio competente.